Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8081 Zámoly, Kossuth u. 43.

Szám: Z/149-3/2026.

Jegyzőkönyv
Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 11-én megtartott rendes nyílt üléséről

Határozatok:

24/2026. (II.11.)	**a képviselő-testület 2026. február 11. napi rendes nyílt ülésének napirendjéről**
25/2026. (II.11.)	**a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról**
26/2026. (II.11.)	**a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról**
27/2026. (II.11.)	**a Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről**
28/2026. (II.11.)	**Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról**
29/2026. (II.11.)	**Sallai Mihály polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**
30/2026. (II.11.)	**a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének módosításáról**
31/2026. (II.11.)	**a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról**
32/2026. (II.11.)	**a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről**
33/2026. (II.11.)	**a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről**
34/2026. (II.11.)	**a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről**

35/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről
36/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről
37/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
38/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
39/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
40/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
41/2026. (II.11.)	a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről
42/2026. (II.11.)	a Magtár épületéhez mobil illemhely létesítéséről
43/2026. (II.11.)	Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásáról
44/2026. (II.11.)	a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételt biztosító általános iskola körzethatár kijelölésének véleményezéséről
45/2026. (II.11.)	a Versenyképes Járások Program keretében a hivatal belső felújításához elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. február 11-én 19:08 órakor tartott rendes nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Nagyné Méhes Mónika	képviselő
Szabó Sándor	képviselő
Takács József	képviselő
Weimper Zoltán	képviselő

Igazoltan távol: Váczi Máté képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
Hegedüs Péter György	bizottsági tag
Nagy Levente	bizottsági tag
Varga-Denke Tímea	bizottsági tag
Kató Erzsébet Katalin	óvodaigazgató
Wlaszczyk-Baboth Dóra	közművelődés-szervező

Jegyzőkönyvvezető:

Őriné Gaál Szandra titkársági és hatósági ügyintéző

Sallai Mihály polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, Jegyző asszonyt és a bizottsági tagokat. A képviselő-testület rendes nyílt ülését 19:08 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület összehívása szabályszerűen történt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van. Váczi Máté képviselő betegség miatt előzetesen jelezte távolmaradását, így igazoltan van távol. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete 82. § (1) bekezdése szerint a bizottsági ülést az elnök hívja össze és vezeti. Ettől nem térhetnek el. Váczi Máté bizottsági elnök távolmaradása miatt a 2026. február 11. napján 17:00 órára összehívott Pénzügyi és Ügyrendi

Bizottság ülését nem lehetett megtartani. Emiatt azon napirendi pontok, melyek véleményezése az SZMSZ szerint a bizottság hatáskörébe tartoznak, javasolja levenni a napirendről. Azokat a napirendi pontokat egy, a későbbiekben megtartandó rendkívüli testületi ülésen szükséges tárgyalni a képviselő-testületnek. Továbbá az SZMSZ 49. § (2) bekezdése szerint a polgármester és a képviselő javaslatot tehet a meghívóhoz képest a napirendi pontok sorrendjének megváltoztatására, napirendi pont törlésére és sürgősségi indítvány beterjesztésével új napirendi pont felvételére. A sürgősségi indítvány előterjesztését az ülést megelőző munkanapon kell kézbesíteni. A 49. § (3) bekezdése alapján a napirend elfogadásáról a képviselő-testület alakszerű határozattal dönt. Ennek megfelelően a rendes zárt ülés napirendjére a kiküldött meghívótól eltérően 2. napirendi pontként a „Zámolyi Mesevár Óvoda fejlesztése, férőhelybővítés" című projekthez kapcsolódó pótmunka szükségességének megtárgyalása napirendi pont felvételét javasolja, mivel sürgősségi indítványt terjesztett elő új napirend felvételére. A nyílt testületi ülés napirendi pontjaira a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

1. **A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

2. **A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási ideje meghatározásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

3. **A polgármester 2026. évi szabadság ütemezés jóváhagyásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

4. **A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

5. **Ingatlan értékbecslés alapján önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

6. **Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

7. **Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

8. **A 2026/2027-es tanévre vonatkozó beiskolázási körzetek tervezetének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

9. **Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Kéri a képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslatának elfogadásáról.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026. (II.11.) határozata

a képviselő-testület 2026. február 11. napi rendes nyílt ülésének napirendjéről

Napirendi pontok:

1. **A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

2. **A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási ideje meghatározásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

3. **A polgármester 2026. évi szabadság ütemezés jóváhagyásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

4. **A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

5. **Ingatlan értékbecslés alapján önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

6. **Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

7. **Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

8. **A 2026/2027-es tanévre vonatkozó beiskolázási körzetek tervezetének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

9. **Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A zárt ülés keretein belül tárgyalandó 1. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján kötelező, mivel önkormányzati hatósági ügyről van szó, a 2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján indokolt, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené. Kéri a képviselő-testület szavazását, hogy aki a február 11-i rendes nyílt ülést követő zárt ülés napirendjét két napirendi ponttal elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026. (II.11.) határozata

a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról

Napirend a zárt képviselő-testületi ülésre:

1. **Lakhatási támogatás iránti kérelem megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

2. **„Zámolyi Mesevár Óvoda fejlesztése, férőhelybővítés" című projekthez kapcsolódó pótmunka szükségességének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

A zárt ülés keretein belül tárgyalandó 1. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján kötelező, mivel önkormányzati hatósági ügyről van szó, a 2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalása az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján indokolt, mivel a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. **A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Az előterjesztésben kiküldötteket azzal egészítené ki, hogy küzdenek az óvodabővítéssel. Nagy a kontraszt a két beruházás, a Csoóri Sándor Emlékház és az óvodai felújítás között. Állnak a falak, fent van a tető, az le van fóliázva, a belső felújításokat a nyáron úgy ahogy megcsinálták. Küzdenek a hiányosságokkal. A WC ajtót rossz helyre építették be, és még sorolhatná a hiányosságokat. Péntekenként tartják a kooperációs üléseket, melyen a kivitelező vagy megjelenik vagy nem. Január 16-án az óvodabővítéshez kapcsolódóan kooperációs ülés volt a hivatalban, melyen a kivitelező pótmunka igényre hivatkozva szerződésmódosítást kezdeményezett. Az igényt a műszaki ellenőr és a projektmenedzsment vizsgálják. Van valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026. (II.11.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóról

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

2. **A Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási ideje meghatározásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató asszonyt felkeresték, aki az óvoda nyári leállásának idejét 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 28. közötti időszakra kérte megállapítani. Kérdezi Óvodaigazgató Asszonyt, hogy szeretné-e kérelmét szóban kiegészíteni?

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Kérelmét azzal a módosítással szeretné módosítani, hogy a nyári leállás végét 2026. augusztus 28. helyett, 2026. augusztus 31. napjáig szeretné megállapítani, mert tévedésből rossz dátumot írt kérelmében.

Sallai Mihály polgármester: Az óvodai nevelési év is szeptember 1-jén kezdődik jogszabály szerint?

Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató: Szeptembertől augusztus 31. napjáig tart és a leállás idejét a fenntartó határozza meg.

Sallai Mihály polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről szóló javaslat elfogadásáról azzal, hogy az óvoda nyári leállását 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 31. közötti időszakra határozza meg. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2026. (II.11.) határozata

a Zámolyi Mesevár Óvoda heti és éves nyitvatartási idejéről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató kérelmét és úgy határozott, hogy a Zámolyi Mesevár Óvoda (8081 Zámoly, Széchenyi u. 10.) éves nyitvatartási idejét 2025. szeptember 1. és 2026. augusztus 31. között határozza meg. Az óvoda nyitvatartása: heti 5 munkanap 6:30 órától 17:00 óráig. A képviselő-testület az intézmény nyári leállását 2026. augusztus 3. és 2026. augusztus 31. közötti időszakra engedélyezi.

2. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert és Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgatót a szükséges intézkedések megtételére.

3. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester
Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató

3. A polgármester 2026. évi szabadság ütemezés jóváhagyásának megtárgyalása
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: 2025. évben igénybe vett 36 nap szabadságot, és a ki nem adott szabadság mértéke 49 munkanap. A 2026. évben megállapított szabadság mindösszesen 88 nap, ebből 49 nap az előző évről áthozott szabadság. Az előterjesztés mellékletét képező szabadság ütemezés szerint kívánja 2026. évben a szabadságát kivenni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Bejelenti érintettségét a személyét érintő határozattal kapcsolatban, és kéri a szavazásból történő kizárását. A képviselő-testületnek határozatban kell döntenie a szavazásból történő kizárásáról. Kéri a

képviselő-testület szavazását Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Mötv. 50. §-a szerint a kizáráshoz minősített többség szükséges. Aki a szavazásból történő kizárással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2026. (II.11.) határozata

Sallai Mihály polgármester szavazásból történő kizárásáról

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásával kapcsolatos döntéshozatalból Sallai Mihály polgármestert kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását. Aki a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról szóló javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026. (II.11.) határozata

Sallai Mihály polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Sallai Mihály polgármester 2026. évi 88 nap szabadságának ütemezését az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan
Felelős: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

19:30 órakor Kató Erzsébet Katalin óvodaigazgató kiment.

4. A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási terv megtárgyalása
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Megválaszolná a többször felmerült kérdést, miszerint Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező munkaviszonya nem változik. Vélhetően létre fog jönni egy Csoóri Sándor Emlékház alapítvány, de öt évig mindenképpen az önkormányzat fogja fenntartani. Nem kerül át a kolléganő sem az alapítvány alkalmazásába, mert a 2000 fő lakosságszámnál nagyobb településeken közművelődés-szervező alkalmazandó. Wlaszczyk-Baboth Dóra elkészítette a közművelődési szolgáltatási tervet, ami jogszabály alapján kötelező. Bemutatta a Művelődési Házat, mint közösségi színteret és annak fiók telephelyét, mint Szép Ilonka Faluház infrastrukturális felszerelését, működését, kihasználtságát, használók körét és összeállította a szolgáltatási tervet, ami a programokat összesíti. Hangsúlyozza, hogy ez csak egy terv, ettől el lehet térni. Ami kérése volt Közművelődés-szervező Asszony felé, hogy minden költséget szerepeltessen a táblázatban. Kijött 4.830.000,-Ft-os összeg úgy, hogy a falunapra Dóra beírt 3.500.000,- Ft-ot. Felteszi a kérdést, hogy a tavalyi összeggel számoljanak-e a falunapra, vagy tegyenek még hozzá egy kicsi összeget? Véleménye szerint legalább 4.000.000,- Ft-ra emelhetnék a falunap költségét úgy, hogy abba már benne van mindenféle költség. Ez az összeg belekerülne a költségvetésbe. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Mennyire rugalmas ez az összeg? Ezt most kell megszavazniuk?

Sallai Mihály polgármester: Ez egy terv. Belekerül a költségvetésbe. Ha több pénz kell rá, mint ami ez által a költségvetésbe kerül, akkor arról újról döntést kell hozni, mert ami a költségvetésbe benne van, az a költségvetéssel elfogadásra kerül és az adott illető azzal gazdálkodhat, viszont egy forinttal sem költhet többet.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Kérdése Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező felé, hogy beszélt-e már szolgáltatókkal, hogy mennyivel magasabb összegért jönnének el, mint tavaly?

Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező: Még nem, ezek a tavalyi árak, de mint minden évben, így idén is 10 %-os emelkedésre lehet számítani.

Sallai Mihály polgármester: Mivel ez egy terv, ezért ezek a sorok átcsoportosíthatók. Az éves kulturális rendezvényekre az a végösszeg költhető, ami ezáltal belekerül a költségvetésbe.

Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező: A jövőben ez majd kiderül, hogy mennyire érinti a Csoóri Sándor Emlékházat. Ezt 2026. március 10. napjáig el kell küldenie határozattal együtt a Nemzeti Művelődési Intézet számára.

Sallai Mihály polgármester: Elmondta, hogy maga a kiállítás hivatalosan a Petőfi Irodalmi Múzeum tulajdona lesz. 2026. március közepén lesz az átadó és utána élő és működő programokkal teli turisztikai központ lesz a településen. A múzeumnak heti 5 napot kell nyitva lennie, amiből egy nap szombat. Mivel a közművelődés-szervező fizikailag leköltözik az emlékházba, kell még egy ember azokra a feladatokra, amiket eddig Dóra látott el.

Weimper Zoltán képviselő: Az emlékház fizetős lesz?

Sallai Mihály polgármester: Igen.

Nagyné Méhes Mónika képviselő: Akkor ezt úgy kell elképzelni, hogy a közművelődés-szervező asszony a látogatókkal foglalkozik? Plusz lesz még annyi affinitása, hogy a kézműves foglalkozásokat is megtartsa? A 4 órás munkarendű ember be tud segíteni, ha szükséges? Ha jól érti, akkor ezzel a megoldással a falura is maradna energiája.

Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező: Igen, bár kérdőjelek még vannak. A hétvégi munkarend is segítséget fog igényelni. Ezen felül még azért örülne ennek a segítségnek, mert nagyon sokszor hiányolja, hogy együtt tudjon gondolkodni bizonyos kérdésekben, feladatokban.

Weimper Zoltán képviselő: Véleménye szerint ezt olyan emberekkel kellene megbeszélni, akiknek a múzeumlátogatással kapcsolatban nagy tapasztalatuk van.

Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező: Kérdés az, hogy ez valóban az ő dolguk-e. Ha igen onnantól kezdve ez valójában egy embert kíván. Nyitvatartásnak nyilván kell lennie.

Tanárki Gábor alpolgármester: Aki 4 órás munkarendű lesz, őt ki és hogyan foglalkoztatja és finanszírozza.?

Sallai Mihály polgármester: Mivel az önkormányzat tartja fent a Csoóri Sándor Művelődési Házat, ezért az önkormányzat alkalmazásában áll és az önkormányzat fogja fizetni a bérét.

Tanárki Gábor alpolgármester: Kérdése, hogy miért ragaszkodnak ahhoz, hogy Dóra legyen ott az emlékházban? Valamilyen szinten a településsel szúrnak ki, hogy kiveszik abból, amit eddig csinált.

Sallai Mihály polgármester: Nem akarja megszakítani, de azért ő, mert az egész úton együtt indultak el. Dóra végzett muzeológus és sokkal többre érdemes annál, mint amit most csinál.

Weimper Zoltán képviselő: Első körben be kellene ültetni egy nyugdíjast.

Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező: Ennek ki kell még forrnia magát. Nem hinné, hogy a megnyitó másnapján már olyan sokan lesznek.

Sallai Mihály polgármester: Azt javasolja, hogy erre térjenek vissza később. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének módosításáról azzal, hogy a munkaterv Rendezvény/ program/projekt 2. sorban található Zámolyi napok megnevezésű közösségi tevékenység önkormányzati támogatását bruttó 4.000.000 Ft összegben határozzák meg. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026. (II.11.) határozata

a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének módosításáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház (8081 Zámoly, Kossuth utca 41.) 2026. évi munkatervében szereplő Rendezvény/program/projekt 2. sorban található Zámolyi napok megnevezésű közösségi tevékenység önkormányzati támogatását bruttó 4.000.000 Ft, azaz négymillió forint összegben határozza meg, így a munkatervben az önkormányzati támogatások összege mindösszesen bruttó 5.330.000 Ft, az ötmillió-háromszázharmincezer forint összegre módosul.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester
Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2026. (II.11.) határozata

a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház közösségi színtér 2026. évre vonatkozó munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zámolyi Csoóri Sándor Művelődési Ház (8081 Zámoly, Kossuth utca 41.) 2026. évi munkatervét és szolgáltatási tervét a képviselő-testület a 30/2026. (II.11.) határozatában szereplő módosítással jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester
Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező

5. Ingatlan értékbecslés alapján önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. január 30. napján 5 éves visszavásárlási joggal 17 db beépítetlen ingatlant adott el. A vagyonrendelet szerint a képviselő-testület hatáskörébe tartoznak a vagyonhasznosításra vonatozó döntések, értékhatártól függetlenül: ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése. Javasolja az ingatlanok adásvétel útján történő értékesítésére kijelölését és a 2026. február 1. napján Gál Krisztián 2008/5. sz. ingatlanértékelő által megküldött értékbecslésben szereplő értékek figyelembevételével az ingatlanok értékesítésének meghirdetését azzal, hogy a képviselő-testület az ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti. A pályázatok benyújtási határideje 2026. március 20., péntek 11:00 óra. Zámoly belterület 691/24 hrsz., Óvoda u., 5.900.000,- Ft, Zámoly belterület 691/38 hrsz., Óvoda u., 7.300.000,- Ft, Zámoly belterület 691/39 hrsz., Óvoda u., 5.400.000,- Ft, Zámoly belterület 691/40 hrsz., 5.400.000,- Ft, Zámoly belterület 690/4 hrsz., 7.900.000,- Ft. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tanárki Gábor alpolgármester: Annyit szeretne csak kérdezni, hogy minden telken bent van a közmű?

Sallai Mihály polgármester: Igen.

Takács József képviselő: Anno beszélgettek róla, hogy ezeket a telkeket meg kellene hagyni, mert a későbbiekben még jól jöhet, ha épül például egy bölcsőde.

Sallai Mihály polgármester: Azt gondolja, hogy ez a terület kevés egy intézménynek.

Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja: Előírás szerint az óvoda külső területén megmaradt térnek elég, ami megmaradt?

Sallai Mihály polgármester: Ezt óvodavezető asszonytól kellett volna megkérdezni, de elég az a terület, ami maradt, illetve akkor nem engedélyezték volna az építési terveket.

Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság tagja: Az Óvoda utcát nem lehetne zsákutcává tenni? Mert mióta az óvodának oldalt van a bejárata nagy számban megnövekedett az átmenő forgalom azon az útszakaszon.

Sallai Mihály polgármester: Ez testületi hatáskör. Kérelem formájában kell a testület elé beterjeszteni, de például a szemétszállítást nagyban megnehezítené. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonát képező Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 822 m^2 alapterületű ingatlant adásvétel útján történő hasznosításra kijelöli.

2. A pályázati feltételekre Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2024. (V. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.

3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonát képező Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 1.071 m^2 alapterületű ingatlant adásvétel útján történő hasznosításra kijelöli.

2. A pályázati feltételekre Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2024. (V. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.

3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonát képező Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 791 m^2 alapterületű ingatlant adásvétel útján történő hasznosításra kijelöli.

2. A pályázati feltételekre Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2024. (V. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.

3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonát képező Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 789 m^2 alapterületű ingatlant adásvétel útján történő hasznosításra kijelöli.

2. A pályázati feltételekre Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2024. (V. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.

3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő kijelöléséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata tulajdonát képező Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 1.159 m^2 alapterületű ingatlant adásvétel útján történő hasznosításra kijelöli.

2. A pályázati feltételekre Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2024. (V. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.

3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/24 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű alábbi ingatlant természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:

   Zámoly belterület 691/24 hrsz. (Óvoda u.), területe: 822 m^2
   5.900.000,- Ft, azaz ötmillió-kilencszázezer forint
   minimum áron.

2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.

3. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. március 20. (péntek) 11:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmény közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/38 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű alábbi ingatlant természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:

   Zámoly belterület 691/38 hrsz. (Óvoda u.), területe: 1.071 m^2

   7.300.000,- Ft, azaz hétmillió-háromszázezer forint

   minimum áron.

2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.

3. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. március 20. (péntek) 11:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmény közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/39 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű alábbi ingatlant természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:

   Zámoly belterület 691/39 hrsz. (Óvoda u.), területe: 791 m^2

   5.400.000,- Ft, azaz ötmillió-négyszázezer forint

   minimum áron.

2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.

3. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. március 20. (péntek) 11:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmény közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 691/40 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű alábbi ingatlant természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:

   Zámoly belterület 691/40 hrsz., területe: 789 m^2
   5.400.000,- Ft, azaz ötmillió-négyszázezer forint

   minimum áron.

2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.

3. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. március 20. (péntek) 11:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmény közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2026. (II.11.) határozata

a Zámoly belterület 690/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zámoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű alábbi ingatlant természetes személyek részére, öt éven belüli beépítési kötelezettséggel és a beépítési kötelezettség biztosítására szóló visszavásárlási jog bejegyzésének tudomásulvétele mellett, nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti:

   Zámoly belterület 690/4 hrsz., területe: 1.159 m^2
   7.900.000,- Ft, azaz hétmillió-kilencszázezer forint.
   minimum áron.

2. A képviselő-testület ajánlati biztosítékként a minimum ár 10 %-át határozza meg, melyet Zámoly Község Önkormányzata a nyertes pályázó esetében vételárrészletnek ismer el, a nem nyertes pályázók részére az ajánlati biztosítékot egy összegben visszafizeti.

3. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. március 20. (péntek) 11:00 óra.

4. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert a hirdetmény közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

6. Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Az előterjesztés mindenki megkapta, ezért nem olvasná fel. Ha valakinek van kérdése tegye fel.

Tanárki Gábor alpolgármester: Fényképet szeretett volna látni, hogy néz ki ez a terv.

Sallai Mihály polgármester: Az előterjesztés mellékletét képezi az is.

Tanárki Gábor alpolgármester: Elmondta, hogy maga az ötlet tetszik neki, de nehezen tud egy lemez illemhelyet ott elképzelni, mert nem illik a környezetbe.

Sallai Mihály polgármester: Az akácfák takarásában lenne elhelyezve.

Weimper Zoltán képviselő: Toi-toi WC-t nem szeretne, mert az végképp nem illik a környezeti képbe. Árban és küllemben is ez a megoldás volt a legjobb, amit talált.

Takács József képviselő: Olvasta, hogy tartályos szennyvíz van tervben. Akkor az önkormányzat fizeti a talajterhelési díjat?

Sallai Mihály polgármester: Weimper Zoltán képviselő úr évek óta próbál ennek a kivitelezésnek utánajárni. A Toi-toi WC-től ez sokkal igényesebb. Csatorna a környéken nincs, ezért az csak tartályos módon működhet. A Tapintható Történelem Alapítvány szóban vállalta, hogy ők majd rendezik az illemhelyek tartályának ürítését. Javasolja a Magtár épületéhez mobil illemhely telepítését és a VLB Brothers Kft. 640.000 Ft+ÁFA/db összegre vonatkozó árajánlatának elfogadását. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Magtár épületéhez mobil illemhely létesítéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2026. (II.11.) határozata

a Magtár épületéhez mobil illemhely létesítéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magtár mobil illemhely létesítésének megtárgyalásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.

2. A képviselő-testület egyetért az előterjesztésben szereplő, Magtár épületéhez mobil illemhely létesítésével.

3. A képviselő-testület a Standard Dupla Mobil WC szállítására vonatkozó, a VLB Brothers Kft. (székhely: 5100 Jászberény, Platán utca 12., adószám: 32228504-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-021499, képviseli: Gál Orsolya ügyvezető) által megküldött bruttó 812.800 Ft, azaz nyolcszáztizenkettőezer-nyolcszáz forint összegű árajánlatát elfogadja. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.

4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

7. **Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Az előterjesztést mindenki megismerte, ezért nem menne végig rajta. Nagy ajándék a település számára a Csoóri Sándor Emlékház. A hátsó rész az csak épület, azt az önkormányzatnak kell berendeznie. A kézműves foglalkozások végett ugyanolyan székekre gondoltak Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező asszonnyal, mint amik a Szép Ilonka Faluházban is vannak, a könnyebb takarítás érdekében. Az udvaron található térköves részre bisztró szettet terveznek. A belső térre 60 db rakásolható szék szükséges monokróm színekben, továbbá 8 db minimalista stílusú, toldható asztal. Az üvegportál előtti térkövezett részre 10 db már kipróbált minőségű kültéri kisméretű összecsukható asztallal és 40 db háttámla nélküli széket terveznek. Ezek az eszközök időjárástól függően elhelyezhetőek lesznek az udvaron, vagy az udvar felől nyitott pajta részben. Az emlékház főépületében a beruházás keretein belül beüzemelésre kerül két projektor, mely a PIM tulajdona és a kiállítás szerves részét képezik, de a múzeumpedagógia oktató- és közösségi alkotótérbe szükséges egy projektor és egy kivetítő-vászon beszerzése. A kivitelező vállalta, hogy a középső mennyezeti gerendához rejtett módon elvezeti a szükséges táp- és informatikai kábelt, melyet teljesített is. Az előterjesztés mellékletében szereplő tételeket az IKEA áruházból szeretnék megvásárolni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tanárki Gábor alpolgármester: Mekkora az az épületrész?

Sallai Mihály polgármester: 55 m^2. Van-e még valakinek kérdése?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásáról szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2026. (II.11.) határozata

Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.

2. A képviselő-testület egyetért az előterjesztésben szereplő, Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezések megvásárlásával.

3. A képviselő-testület a Csoóri Sándor Emlékház múzeumpedagógiai oktatóteréhez szükséges berendezésekre vonatkozó, az IKEA Lakberendezési Kft. (székhelye: 1148 Budapest, Örs vezér tere 22.) bruttó 808.820 Ft összegű és az iPon Computer Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1143 Budapest, Francia út 40. B. ép., cégjegyzékszám: 01 09 732904, adószám: 13392327-2-42) bruttó 205.369 Ft összegű árkalkulációi alapján összesen bruttó 1.014.189 Ft, azaz egymillió-tizennégyezer-egyszáznyolcvankilenc forint összegű árkalkulációkat elfogadja. Az árkalkuláció szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.

4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

20:54 órakor Wlaszczyk-Baboth Dóra közművelődés-szervező kiment.

8. **A 2026/2027-es tanévre vonatkozó beiskolázási körzetek tervezetének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: Zámoly vonatkozásában 8 évfolyamos általános iskolát javasol a Tankerület elfogadásra. Jogszabály köti a Tankerületet, hogy ezt véleményeztesse meg az önkormányzatokkal. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételt biztosító általános iskola körzethatár kijelölésének véleményezéséről szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2026. (II.11.) határozata

a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételt biztosító általános iskola körzethatár kijelölésének véleményezéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Csanádi Imre Református Általános Iskola Székesfehérvári Tankerületi Központ 2026/2027. tanévre vonatkozóan kötelező felvételt biztosító körzethatár jelen határozat 1. melléklete szerinti tervezetével egyetért.

2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2026. február 15.
Felelős: Sallai Mihály polgármester

9. **Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításának megtárgyalása**
   Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Sallai Mihály polgármester: A Lovasberény, Pátka, Zámoly konzorciumból Zámoly településre 12.500.000,- Ft összegű támogatás megítélése történt meg a polgármesteri hivatal belső felújítására. A beruházás teljes költsége bruttó 19.989.286,- Ft, amiből 12.500.000,- Ft a támogatás összege a fennmaradó 7.489.286,- Ft-ot pedig önerőből kell biztosítani ahhoz, hogy a Zámolyi Polgármesteri Hivatal közel évszázados épületének az évtizedek óta nélkülözött belső felújítása megtörténjen. Javasolja, hogy a képviselő-testület biztosítsa a szükséges önerőt a felújításhoz. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sallai Mihály polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Versenyképes Járások Program keretében a hivatal belső felújításához elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításáról szóló javaslat elfogadásáról. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.
A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2026. (II.11.) határozata

a Versenyképes Járások Program keretében a hivatal belső felújításához elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében a hivatal belső felújításához elnyert támogatáshoz szükséges önerő biztosításának megtárgyalásáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.

2. A Versenyképes Járások Program felhívására benyújtott fejlesztési igény benyújtásakor megjelölt 7.489.286 Ft összegű saját forrás a szervezetnél rendelkezésre áll.

3. A képviselő-testület a Versenyképes Járások Programon elnyert 12.500.000 Ft pályázati támogatáshoz szükséges 7.489.286 Ft saját forrást biztosítja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Sallai Mihály polgármester

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Sallai Mihály polgármester 21:04 órakor a rendes nyílt ülést bezárta.

K. m. f.

Zalaújvár Község Önkormányzata 3.

Sallai Mihály
polgármester

Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző